

DIRECTORES

Alejandro Granados Zambrano  
 Aura Buitrago Amaya

COMITÉ EDITORIAL

Camila Garzón Bastidas  
 Diana Camargo Castelblanco  
 Camila Carvajal Parra  
 Alejandra Pregonero Guzmán  
 Juan Baller González  
 Omar Vanegas Virgüez  
 Harrison Hurtado Sánchez  
 Camila Martínez Komatsu  
 Angie Martín Cubillos  
 Camila Sepúlveda Casadiego  
 Michael Vargas Peñaloza

EQUIPO DIVERGENCIA

Andrea Constantín Díaz  
 Nicolás Maldonado  
 Juan Ávila Carrillo  
 Felipe Salinas Contreras  
 Miguel Moreno Barajas  
 Juliana Bustos Bautista  
 Daniel Andrés Criollo  
 Nicolás Argüelles Flórez  
 Julián Bedoya  
 Julián Hernández

EDICIÓN Y REDACCIÓN

Departamento de Publicaciones  
 Universidad Externado de Colombia

FUNDADORES

Julián Javier Arévalo  
 Jorge Martínez Jáuregui  
 Andrés Salazar Cuéllar  
 Lady Velásquez Henao

FOTOGRAFÍAS Y PORTADA

Portada: Lina María Ramírez  
 Fotografías: Revista Divergencia

COMMUNITY MANAGER

Lina María Ramírez, estudiante de la Facultad de  
 Comunicación Social y Periodismo de la Universidad  
 Externado de Colombia

ISSN: 1900-3501  
 E-ISSN: 2346-2094

UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA

Calle 12 n.º 1-17 este, Bogotá, D. C.  
 www.uexternado.edu.co/divergencia  
 revistadivergencia@uexternado.edu.co

“Las opiniones expuestas en esta revista solo reflejan el  
 pensamiento de los autores y entrevistados, son impresiones  
 puramente críticas y argumentativas de una realidad en  
 escena”.

EDITORIAL

El derecho a una ciudad de buena calidad 1

UNA MIRADA AL PAÍS

Fondo de cargas urbanísticas: ¿un riesgo para los derechos  
 colectivos de los bogotanos?  
*Estefanía Jaramillo Duarte* 4

Las asociaciones público-privadas: una oportunidad de  
 crecimiento y desarrollo económico y social  
*Ginette Sofía Lozano Maturana* 16

Fuerza gravitacional metropolitana y el sector terciario:  
 dinámicas urbanas y económicas en las capitales  
 departamentales de Colombia  
*Santiago Aparicio Zamora* 30

Evolución de la industria de vehículos surcoreana  
 y desaceleración de la industria automotriz:  
 a propósito del TLC entre Corea del Sur y Colombia.  
 Análisis de 2005 a 2015  
*Alejandra Pregonero Guzmán* 35

MACRO EXTERNA

Corea del Sur, ejemplo de desarrollo y avance económico 43  
*Jenny Marcela Patiño Aldana*

La década perdida de Japón: causas y lecciones 54  
*Angie Milena Caro, Omar David Vanegas*

RETROSPECTIVA

Un ensayo siempre inconcluso 60  
*Alberto Supelano*

La costa Caribe, 1850-1950: un desarrollo  
 basado en los grupos de inmigración 72  
*Harrison Hurtado Sánchez*

ARTÍCULO CENTRAL

Derechos, renovación y especulación urbana 80

RETRATOS

*Entrevista a Óscar Alfonso Roa* 86

ENTRE EMPRESAS Y CONSUMIDORES

Y... ¿cómo podemos ayudar?  
*Harold Solano Rodríguez* 90

Las monedas electrónicas:  
 el futuro del sistema financiero 95  
*Nicolás Felipe Maldonado*

TIEMPOS MODERNOS

La tenencia y productividad de la tierra:  
 la Ley 200 de 1936 a la luz del primer punto  
 acordado en la mesa de La Habana 102  
*Juan Pablo Navarrete Ruiz*

CULTURAL

Ciudadano de la noche 114  
 Balada de las casas viejas 116